

**СОГЛАШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА от 22.03.2011г. № 23-10/1025**

г. Тюмень

14.08.2013г.

Департамент имущественных отношений Тюменской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице исполняющего обязанности начальника управления бюджетного планирования, учета и мониторинга Рябухиной Елены Викторовны, действующего на основании приказа от 29.07.2013г. № 142-к, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Завод ЖБИ 5», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Кузь Сергея Ярославовича, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. В соответствии со ст. ст. 450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 6.1 договора аренды земельного участка от 22.03.2011г. № 23-10/1025, на основании заявления ООО «Завод ЖБИ 5» (входящий Департамента имущественных отношений Тюменской области от 08.08.2013г. № 130808006), внести следующие изменения в договор аренды земельного участка от 22.03.2011г. № 23-10/1025, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 27.04.2011г. за № 72-72-01/126/2011-114:

- 1.1. В пункте 1.1 договора аренды слова «...площадью 3476 кв. м с кадастровым номером 72:23:0110001:11744,...» исключить.
- 1.2. В пункте 1.4 договора аренды слова «Земельные участки с кадастровыми номерами 72:23:0110001:11741, 72:23:0110001:11744, предоставляются...» заменить словами «Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0110001:11741 предоставляется...».
- 1.3. В приложении № 3 к договору аренды (акт приёма-передачи) слова «...земельные участки площадью 15364 кв. м с кадастровым номером 72:23:0110001:11741, площадью 3476 кв. м с кадастровым номером 72:23:0110001:11744, предоставляются...» заменить словами «...земельный участок площадью 15364 кв. м с кадастровым номером 72:23:0110001:11741 предоставляется...».

2. Арендную плату «Арендатору» производить в соответствии с условиями договора аренды земельного участка от 22.03.2011г. № 23-10/1025 (в редакции соглашения сторон 25.12.2012г.) до 01.08.2013г., а с 01.08.2013г. в соответствии с прилагаемым расчётом арендной платы.

3. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора аренды и вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. «Арендатору» передать один экземпляр соглашения с отметкой о государственной регистрации «Арендодателю» в течение десяти дней с момента государственной регистрации.

5. Соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр остается у «Арендодателя», три экземпляра передаются «Арендатору» для государственной регистрации Соглашения в установленном законом порядке.

Приложение: Расчёт арендной платы на 1л. в 1экз.

6. Адреса и подписи сторон:

**«Арендодатель»**

Департамент имущественных отношений  
Тюменской области  
Адрес: 625004, г. Тюмень,  
ул. Сакко, д. 30, корпус 1

И.о. начальника управления бюджетного  
планирования, учета и мониторинга

**Е.В. Рябухина**

**«Арендатор»**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Завод ЖБИ 5»  
Адрес: 625000, г. Тюмень,  
ул. Советская, д. 55

Генеральный директор

**С.Я. Кузь**



Настоящее соглашение поставлено на учёт 14.08.2013г. за № 17427-23-10/1025-5 в Департаменте имущественных отношений Тюменской области.

Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Тюменской области  
(Управление Росреестра по Тюменской области)

Номер регистрационного округа 72  
Произведена государственная регистрация  
дополнительного соглашения

Дата 07-08-2013  
Номер 013/2013-217  
Регистратор МОЛЬНИКОВА  
(И.О.)





